RADA GMINY
77-140 KOŁCZYGŁOWY

Uchwała Nr XV/108/2011
Rady Gminy Kołczygłowy
z dnia 05.12.2011 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281) oraz zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kołczygłowy Nr VI/43/2011 z dnia 14.03.2011 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy, Rada Gminy Kołczygłowy

uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy, przyjętego Uchwałą Nr VI/43/2011 Rady Gminy Kołczygłowy z dnia 14 marca 2011 roku.

§ 2

Obszar, dla którego zmienia się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołczygłowy, stanowi teren Gminy w jej granicach administracyjnych.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Klaudia Brywczyńska
mgr Klaudia Brywczyńska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XV/108/2011
Rady Gminy Kołczygłowy
z dnia 05.12.2011 roku

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem planistycznym, określającym politykę zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym dla całego obszaru gminy Kołczygłowy.

W odróżnieniu od miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego studium nie stanowi prawa miejscowego. Jest zobowiązaniem władz gminy do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami.

W dokumencie tym formułuje się zasady polityki przestrzennej, integrujące dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym. Studium stanowi zbiór zapisów ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte za podstawę do opracowania planów zagospodarowania przestrzennego.
Bezpośrednim powodem podjęcia powyższej uchwały była potrzeba zmiany zapisów w studium w nowej zmieniającej się sytuacji społeczno-gospodarczej oraz potrzeba przygotowania szerszej oferty inwestycyjnej na terenie gminy. Ponadto mieszkańcy gminy, jak również osoby z zewnątrz gminy występowały z postulatem poszerzenia oferty inwestycyjnej.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Gminy przedmiotowej uchwały.