

UCHWAŁA NR XXI/158/2012
Rady Gminy w Kołczygłowych
z dnia 27 sierpnia 2012 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Kołczygłowy

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako:

- a) działka Nr 50 o pow. 0,92 ha położona w miejscowości Jezierze (obręb ewidencyjny Radusz), gmina Kołczygłowy, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 20036.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy
mgr Klaudia Brywczyńska

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXI/158/2012

Rady Gminy w Kołczygłowych

z dnia 27 sierpnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Kołczygłowy

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kołczygłowy położona w Jezierzu oznaczona jako działka: nr **50** o pow. 0,92 ha, obręb Radusz, objęte księgą wieczystą nr KW 20036 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bytowie.

Obszar w obrębie, którego położona jest nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy przyjętym Uchwałą Rady Gminy Kołczygłowy Nr VI/43/2011 z dnia 14.03.2011 r. posiada następujące przeznaczenie; tereny rolne.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie sporządzony operaty szacunkowy wartości rynkowej powyższej nieruchomości.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Dochód uzyskany ze sprzedaży pozwoli na realizację niezbędnych zadań własnych gminy Kołczygłowy.

W związku z powyższym przygotowany projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.