

UCHWAŁA NR XXVIII/226/2013
Rady Gminy w Kołczygłowych
z dnia 12 czerwca 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Kołczygłowy

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako:

- a) działka Nr 129 o pow. 0,24 ha położona w miejscowości Łobzowo (obręb ewidencyjny Łobzowo), gmina Kołczygłowy, dla której Sąd Rejonowy w Łęborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Bytowie prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00005875/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
mgr Klaudia Brywczyńska

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVIII/226/2013

Rady Gminy w Kołczygłowach

z dnia 12.06.2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Kołczygłowy

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kołczygłowy położona w Łobzowie oznaczona jako działka: nr **129** o pow. 0,24 ha, obręb Łobzowo, objęta księgą wieczystą nr KW SL1B/00005875/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łęborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Bytowie.

Obszar w obrębie, którego położona jest nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy przyjętym Uchwałą Rady Gminy Kołczygłowy Nr XXVI/196/2012 z dnia 28.12.2012 r. posiada następujące przeznaczenie: lasy i zadrzewienia.

Zgodnie ze statutem Sołectwa Łobzowo zwrócono się o wydanie opinii odnośnie możliwości sprzedaży wyżej wymienionej działki lub przedstawienia propozycji odnośnie innego jej zagospodarowania. W wyznaczonym terminie sołectwo nie zgłosiło uwag w zakresie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie sporządzony operaty szacunkowy wartości rynkowej powyższej nieruchomości.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Dochód uzyskany ze sprzedaży pozwoli na realizację niezbędnych zadań własnych gminy Kołczygłowy.

W związku z powyższym przygotowany projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.