

**UCHWAŁA NR VIII/97/2015**  
**Rady Gminy w Kołczygłowach**  
**z dnia 5 października 2015 r.**

***w sprawie zamiany nieruchomości***

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) oraz art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości będących własnością Gminy Kołczygłowy oznaczonych jako:

1. działka nr 236/2 o powierzchni 0,33 ha położona w obrębie ewidencyjnym Barnowiec, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00029322/5,
2. działka nr 21 o powierzchni 0,09 ha położona w obrębie ewidencyjnym Barnowiec, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Bytowie prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00029322/5

na nieruchomości stanowiącą własność osób fizycznych oznaczoną jako:

1. działka nr 295 o powierzchni 0,3101 ha położona w obrębie ewidencyjnym Barnowiec, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00027564/9.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

***Przewodnicząca Rady Gminy***

***mgr Klaudia Brywczyńska***

## **UZASADNIENIE**

do projektu uchwały Nr VIII/97/2015

Rady Gminy w Kołczygłowach

z dnia 5 października 2015 r.

Gmina Kołczygłowy dokona zamiany działek położonych w Barnowcu oznaczonych nr 236/2 o powierzchni 0,33 ha oraz nr 21 o powierzchni 0,09 ha, dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00029322/5, na działkę oznaczoną nr 295 o powierzchni 0,3101 ha położoną w Barnowcu, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Bytowie prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00027564/9 stanowiącą własność osób fizycznych.

O dokonanie zamiany działek wystąpiły osoby fizyczne właściciele działek przyległych do działki nr 236/2 oraz nr 21, którzy zwrócili się o dokonanie zamiany w celu uregulowania granic swoich nieruchomości. Działka oznaczona nr 236/2 oraz nr 21 otoczone są z prawej oraz z lewej strony nieruchomościami wnioskodawców, pozyskanie obu działek przyczyniłoby się do lepszego zagospodarowania przez wnioskodawców nieruchomości przyległych i usprawniłoby uprawę na powyższych nieruchomościach (tj. na dz. nr 296 oraz nr 126 stanowiących własność wnioskodawców). W zamian za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kołczygłowy wnioskodawcy przekazaliby działkę nr 295. Lokalizacja nieruchomości w terenie została uwidoczniona na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały. W związku z powyższym dokonanie zamiany jest zasadne.

Wobec powyższego wnoszę projekt uchwały w celu jego uchwalenia.

Rady Gminy w Kołczygłowach

z dnia 5 października 2015 r.

