

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014, poz. 1490)

Wójt Gminy Kołczygłowy

77 – 140 Kołczygłowy ul. Słupska 56,
tel/fax.: 0-59 82 13 231, e-mail: ug@kolczyglowy.pl
BIP: <http://bip.kolczyglowy.pl>

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Kołczygłowach przy ul. Słupskiej 34

Lp.	Opis nieruchomości /lokalu/	Działka nr	Pow. działki /ha/	Nr KW	Obręb geodezyjny	Powierzchnia /m ² /	Przeznaczenie nieruchomości /lokalu/ i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu /netto/zł	Minimalne postąpienie w zł	Wadium zł	Okres najmu
1.	Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Kołczygłowach przy ul. Słupska 34 – wraz z pomieszczeniami przynależnymi	59	0,1000	SL1B/0 0023623 /3	Kołczygłowy	33,84 m ² do wyłącznego korzystania; 4,60 m ² do wspólnego korzystania – łączna powierzchnia 38,44 m ²	na cele związane z usługami kosmetycznymi, fryzjerskimi lub usługami w zakresie ochrony zdrowia	315,21 zł	4,00	32,00 zł	3 lata

Do wylicytowanej kwoty czynszu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Ewentualne dostosowanie lokalu użytkowego do potrzeb wymagań sanitarnych i użytkowych będzie leżało w gestii Najemcy.

Przetarg odbędzie się dnia **10 stycznia 2017 r.** w sali nr 6 Urzędu Gminy w Kołczygłowach o godz. 12⁰⁰

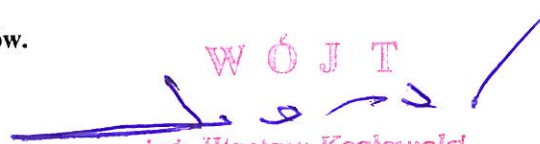
Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na konto /BS Bytów o/Kołczygłowy Nr 19 9321 0001 0031 5074 2000 0020 najpóźniej do dnia **5 stycznia 2017 r.** do godz. 13⁰⁰. W przypadku wpłaty wadium przelewem – wadium powinno być wnoszone z wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym w dniu 20 kwietnia 2015 r. pod rygorem uznania przez organizatora przetargu, że warunek wpłaty nie został spełniony. Dowód wpłaty należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu. W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygra przetarg od podpisania umowy – wadium przepada na rzecz Gminy.

Szczegółowe informacje związane z przetargiem można uzyskać od poniedziałku do piątku w siedzibie Urzędu Gminy ul. Słupska 56 – pokój Nr 26 lub pod nr tel. (0-59) 821-39-09 w godz. od 8 – 14.

Wójt Gminy Kołczygłowy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Miejsce publikacji:

- 1) Biuletyn Informacji Publicznej <http://bip.kolczyglowy.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Kołczygłowach

WÓJT

inż. Wacław Kozłowski