

UCHWAŁA NR XXIII/248/2017
Rady Gminy w Kołczygłowych
z dnia 28 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Kołczygłowy umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 9/2 o powierzchni 2,74 ha położonej w Barnowcu, obręb ewidencyjny Barnowiec.
2. Umowa, o której mowa w ust. 1, jest kolejną umową zawieraną przez te same strony, tj. Gminą Kołczygłowy, a Przedsiębiorstwem Instalacyjno-Budowlanym EKO-INSTAL Piotr Kuczkowski 77-143 Studzienice, ul. Osiedle Leśne 1, następującą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
mgr Klaudia Brywczyńska

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXIII/248/2017

Rady Gminy w Kołczygłowach

z dnia 28 sierpnia 2017 r.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kołczygłowy położona w Barnowcu oznaczona jako działka: nr **9/2** o pow. 2,74 ha, obręb ewidencyjny Barnowiec.

Umowa najmu została zawarta na okres 3 lat do dnia 19.07.2017 r. Dzierżawca wyraził chęć dalszej jej dzierżawy. Nieruchomość została oddana w dzierżawę na cele związane z wydobyciem kopalin. W związku z powyższym zasadnym jest wydzierżawienie przedmiotowego terenu i podjęcie niniejszej Uchwały.

Skutkiem wejścia w życie uchwały będzie skutek finansowy związany ze wzrostem dochodów Gminy w postaci rocznego czynszu dzierżawnego.

W związku z powyższym projekt uchwały uważa się za uzasadniony.