

UCHWAŁA NR XXV/276/2017
RADY GMINY KOŁCZYGŁOWY

z dnia 9 listopada 2017 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Kołczygłowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołczygłowy, położonej w miejscowości Radusz, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00032036/7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **316/11** – na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Klaudia Brywczyńska

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały NR XXV/276/2017 z dnia 9 listopada 2017 r.

26 lipca 2017 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk a Gminą Kołczygłowy, ul. Słupska 56, 77-140 Kołczygłowy w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci:

- a) odcinka linii kablowej (przyłącza) 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² o długości Lc=45,00 m i średnicy zewnętrznej kabla 36,5 [mm] wraz z szafką pomiarową typu P1-Rs/LZV/F, na nieruchomości położonej w miejscowości Radusz, gmina Kołczygłowy, województwo pomorskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 316/11 o powierzchni 0,0282 [ha].

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej własności rady gminy podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczy zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Z przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że Gmina Kołczygłowy może ustanowić służebność przesyłu dla nieruchomości obciążonej prawami rzeczowymi.

Ponadto z wyżej przytoczonego porozumienia wynika, że ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, może dysponować nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kołczygłowy, na cele związane ze znoszeniem istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci odcinka linii kablowej (przyłącza) 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² o długości Lc=45,00 m i średnicy zewnętrznej kabla 36,5 [mm] wraz z szafką pomiarową typu P1-Rs/LZV/F oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów modernizacji usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.