

**UCHWAŁA NR XXVI/279/ 2017**  
**RADY GMINY KOŁCZYGŁOWY**

**z dnia 11 grudnia 2017 r.**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Kołczygłowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołczygłowy, położonej w miejscowości Łubno, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00031936/9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **13/17** – na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Gminy*

*mgr Klaudia Brywczyńska*

**U Z A S A D N I E N I E**  
**do Uchwały NR XXVI/279/2017**  
**z 11 grudnia 2017 r.**

8 listopada 2017 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk a Gminą Kołczygłowy, ul. Słupska 56, 77-140 Kołczygłowy w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci:

- a) Przyłącza kablowego 0,4 kV typu YAKXS 4x70 mm<sup>2</sup> o długości Lc=42,00 m i średnicy zewnętrznej kabla 24,4 [mm] wraz ze złączem kablowym typu P1-Rs/LZV/F, na nieruchomości położonej w miejscowości Łubno, gmina Kołczygłowy, województwo pomorskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 13/17 o powierzchni 0,0220 [ha].

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej własności rady gminy podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczy zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Z przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że Gmina Kołczygłowy może ustanowić służebność przesyłu dla nieruchomości obciążonej prawami rzeczowymi.

Ponadto z wyżej przytoczonego porozumienia wynika, że ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, może dysponować nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kołczygłowy, na cele związane ze znoszeniem istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego 0,4 kV typu YAKXS 4x70 mm<sup>2</sup> o długości Lc=42,00 m i średnicy zewnętrznej kabla 24,4 [mm] wraz ze złączem kablowym typu P1-Rs/LZV/F oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów modernizacji usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.