

UCHWAŁA NR XXIX/306/2018

RADY GMINY KOŁCZYGŁOWY

z dnia 23 kwietnia 2018 r.

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Kołczygłowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołczygłowy, położonej w miejscowości Wierszyno, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00027296/9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **90/3** – na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisanej do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
mgr Klaudia Brywczyńska

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały nr XXIX/306/2018 z 23 kwietnia 2018 r.

21 grudnia 2017 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk a Gminą Kołczygłowy, ul. Słupska 56, 77-140 Kołczygłowy w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci:

- a) Odcinka linii kablowej 0,4kV typu YAKXS 4x35 [mm²] o długości Lc=57,00 [m] wraz ze złączem kablowym typu P1-Rs/LZV/F, na nieruchomości położonej w miejscowości Wierszyno, gmina Kołczygłowy, województwo pomorskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 90/3 powierzchni 0,35 [ha].

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej własności rady gminy podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczy zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Z przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że Gmina Kołczygłowy może ustanowić służebność przesyłu dla nieruchomości obciążonej prawami rzeczowymi.

Ponadto z wyżej przytoczonego porozumienia wynika, że ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, może dysponować nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kołczygłowy, na cele związane ze znoszeniem istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci odcinka linii kablowej 0,4 kV typu YAKXS 4x35 [mm²] o długości Lc=57,00 [m] wraz ze złączem kablowym typu P1-Rs/LZV/F, oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.