

**UCHWAŁA NR XXXIV/347/2018**  
**RADY GMINY KOŁCZYGŁOWY**

**z dnia 8 listopada 2018 r.**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Kołczygłowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołczygłowy, położonej w miejscowości Łobzowo, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00020539/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21/1 – na rzecz ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455 prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
*Klaudia Brywczyńska*  
mgr Klaudia Brywczyńska

## **U Z A S A D N I E N I E**

**do Uchwały nr XXXIV/347/2018**

**z dnia 8 listopada 2018 r.**

21 grudnia 2017 roku zawarte zostało porozumienie pomiędzy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk a Gminą Kołczygłowy, ul. Słupska 56, 77-140 Kołczygłowy w sprawie ustanowienia służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci:

- a) Odcinka linii kablowej 0,4kV typu YAKXS 4x240 [mm<sup>2</sup>] o długości Lc=12,00 [m] + FeZn 25x4mm, na nieruchomości położonej w miejscowości Łobzowo, obręb Łobzowo, gmina Kołczygłowy, województwo pomorskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 21/1 powierzchni 0,1673 [ha] dla zasilenia działek w obrębie ewidencyjnym Łobzowo i w obrębie ewidencyjnym Barkocin.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zastrzega do wyłącznej własności rady gminy podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczy zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Z przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że Gmina Kołczygłowy może ustanowić służebność przesyłu dla nieruchomości obciążonej prawami rzeczowymi.

Ponadto z wyżej przytoczonego porozumienia wynika, że ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, może dysponować nieruchomością stanowiącą własność Gminy Kołczygłowy, na cele związane ze znoszeniem istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci odcinka linii kablowej 0,4kV typu YAKXS 4x240 [mm<sup>2</sup>] o długości Lc=12,00 [m] + FeZn 25x4mm, oraz prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.