

**UCHWAŁA NR XXX/317/2018**  
**Rady Gminy w Kołczygłowach**  
**z dnia 20 czerwca 2018 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Kołczygłowy***

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych jako:

- 1) działka Nr **19/2** o powierzchni 0,9169 ha położona w miejscowości Jezierze (obręb ewidencyjny Radusz), gmina Kołczygłowy, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SL1B/00032036/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołczygłowy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodnicząca Rady Gminy*  
*mgr Klaudia Brywczyńska*

## **UZASADNIENIE**

do uchwały Nr XXX/317/2018  
Rady Gminy w Kołczygłowach  
z dnia 20 czerwca 2018 r.

### ***w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Kołczygłowy***

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kołczygłowy położona w miejscowości Jezierze oznaczona jako: działka nr 19/2 obręb ewidencyjny Radusz, objęta księgą wieczystą nr SL1B/00032036/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bytowie IV Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych.

Obszar w obrębie, którego położona jest działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołczygłowy przyjętym Uchwałą Rady Gminy Kołczygłowy Nr XXVI/196/2012 z dnia 28.12.2012 r. posiada następujące przeznaczenie: rozwojowe tereny zabudowy produkcyjnej, usług produkcyjnych i składów.

Dla prawidłowego przygotowania nieruchomości do zbycia zostanie sporządzony operat szacunkowy wartości rynkowej powyższej nieruchomości.

Przygotowanie terenu do zbycia pozwoli na komercyjne wykorzystanie gruntów gminnych. Dochód uzyskany ze sprzedaży pozwoli na realizację niezbędnych zadań własnych gminy Kołczygłowy.

W związku z powyższym przygotowany projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony.