

U C H W A Ł A Nr XI/137/2016

Rady Gminy w Kołczygłowach

z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Łobzowo na lata 2016 - 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) Rada Gminy Kołczygłowy uchwala co następuje:

§1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Łobzowo na lata 2016 – 2023, który został przyjęty Uchwałą przez Zebranie Wiejskie w dniu 11 marca 2016 r., stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

mgr Klaudia Brywczyńska

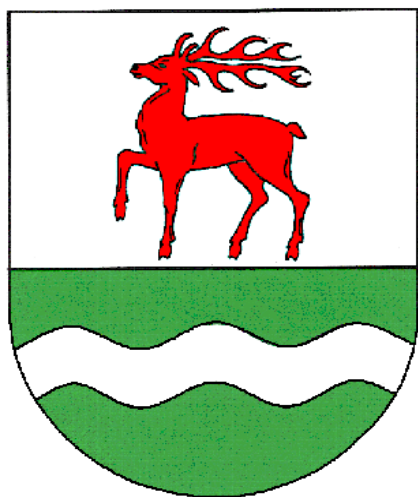
PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO
NA LATA 2016-2023

Załącznik do Uchwały Nr XI/137/2016

Rady Gminy w Kołczygłowych

z dnia 14 marca 2016 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO



SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie.....	3
2. Charakterystyka miejscowości Łobzowo.....	4
2.1. Podstawowe informacje na temat sołectwa.....	4
2.2. Historia i dziedzictwo kulturowe.....	5
3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości Łobzowo.....	5
4. Analiza SWOT dla miejscowości.....	6
5. Planowane kierunki rozwoju.....	7
6. Opis planowanych przedsięwzięć.....	8
7. Identyfikacja obszarów o szczególnym znaczeniu dla integracji i zaspokojenia potrzeb mieszkańców.....	11
8. Harmonogram realizacji projektu	12
9. Wizja stanu docelowego	12
10. Realizacja zadań wytypowanych do współfinansowania z działań zaplanowanych w ramach PROW 2014-2020	13
11. System wdrażania planu odnowy miejscowości Łobzowo.....	13
12. Podsumowanie.....	14

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO NA LATA 2016-2023

1. WPROWADZENIE

Plan Odnowy Miejscowości Łobzowo jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2016-2023.

Bezpośrednim powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości Łobzowo jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz wsi (w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020), niemniej mieszkańcy Łobzowa oraz władze lokalne już od dawna widziały potrzebę perspektywicznego wyznaczenia kluczowych kierunków rozwoju miejscowości. Opracowanie dokumentu planistycznego, jakim jest Plan Odnowy Miejscowości Łobzowo to kolejny etap starań mieszkańców o ukierunkowanie rozwoju wsi.

Przedkładany Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Gminy Kołczygłowy. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz Strategia Rozwoju Gminy Kołczygłowy na lata 2015-2022, a także Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kołczygłowy.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, SWOT - czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań. Projekty zawarte w niniejszym Planie nie mają charakteru komercyjnego. W Planie został także przedstawiony jego szczegółowy system wdrażania.

Plan Odnowy Miejscowości Łobzowo jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2016-2023 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Plan Odnowy Miejscowości Łobzowo poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO

2.1. PODSTAWOWE INFORMACJE NA TEMAT SOŁECTWA

Wieś ŁOBZOWO położona jest w województwie pomorskim, powiat bytowski, Gmina Kołczygłowy, w ścisłym sąsiedztwie sołectw: Witanowo, Wądół, Barkocin i Łubno.

Miejscowość usytuowana jest w odległości ok. 12 km od Kołczygłów. Wieś leży na terenie równinnym, w południowej części gminy Kołczygłowy. W kierunku północno-zachodnim znajduje się jezioro Graniczne.

Sołectwo i wieś Łobzowo zamieszkane jest przez 102 osoby, głównie zajmujących się na co dzień uprawą roli oraz usługami.

W skład sołectwa Łobzowo wchodzi miejscowość Łobzowo.

Wież Łobzowo administracyjnie należała do powiatu Miastckiego, a w latach 1975-1998 do województwa łódzkiego.



Obszar Gminy Kołczygłowy

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO
NA LATA 2016-2023

2.2. HISTORIA I DZIEDZICTWO KULTUROWE

Łobzowo (niem. Seehof) ma średniowieczny rodowód. Folwark należący do majątku Łubno. W 1812 r. odłączony przez sprzedaż do Łubna i utworzony samodzielny majątek. Obszar ten charakteryzowały częste zmiany właścicieli. Ostatni właściciel Paul Nitz.

Tabela 1. Obiekty w ewidencji konserwatorskiej

Miejscowość	Obiekt
Łobzowo	Remiza strażacka mur XIX/XX w.
Łobzowo	Park

Źródło własne: na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ...

3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO

Inwentaryzację zasobów można podzielić na:

1. Środowisko przyrodnicze

Duże znaczenie mają walory krajobrazowe (jezioro Graniczne), walory klimatyczne (świeże powietrze). Istniejące walory przyrodnicze w przyszłości mogą umożliwić budowę ścieżki krajobrazowej oraz rozwój usług rekreacyjno – turystycznych w oparciu o nowopowstającą infrastrukturę techniczną, w tym przede wszystkim drogową.

Gleby są głównie klasy IV, V i VI.

2. Środowisko kulturowe

Ta dziedzina nie jest w Łobzowie zbyt bogata, ponieważ nie ma tu sali wiejskiej gdzie mogłyby być organizowane imprezy kulturalne lub różne inne spotkania miejscowej ludności. Mieszkańcy mają możliwość uczestnictwa w imprezach lokalnych o charakterze kulturalno-sportowym, organizowanych w innych miejscowościach na terenie gminy. Informacje dotyczące harmonogramu gminnych imprez mogą uzyskać na stronie Gminnego Ośrodka Kultury w Kołczygłowach.

3. Dziedzictwo historyczne i religijne

Remiza strażacka mur. XIX/XX w oraz park są obiektami w ewidencji konserwatorskiej. Kapliczka przydrożna murowana, ufundowana w 1983 r. przez rodzinę Zbrosiów. odrestaurowana w 2006r.

4. Obiekty i tereny

Zabudowa głównie zagrodowa.

Na uwagę zasługują wyjątkowe wartości estetyczne krajobrazu.

5. Gospodarka i rolnictwo

Na terenie sołectwa są głównie rolnicy indywidualni oraz byli pracownicy Kółka Rolniczego. Rolnictwo jest zróżnicowane, rozwijające się, szczególnie widoczne od czasu wstąpienia Polski do UE. Na obszarze sołectwa nie ma żadnych zakładów przemysłowych.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO NA LATA 2016-2023

6. Sąsiedzi i przyjezdni

Miejscowość Łobzowo sąsiaduje z 4 sołectwami: Barkocin, Wądół, Łubno i Witanowo. Są to sołectwa o podobnej powierzchni, natomiast ich mieszkańcy to głównie rolnicy indywidualni. Z wyjątkiem sołectwa Łubno gdzie tubylcza ludność to głównie pracownicy byłego PGR-u. Ze względu na brak bazy noclegowej, zaplecza kulturalnego oraz małej atrakcyjności wsi ilość turystów jest mała. Więcej letników przybywa latem. Są to osoby które mają w tej miejscowości rodziny lub znajomych, albo są właścicielami działek nad jeziorem Granicznym. Ze względu na znajdujące się tu jezioro chętnie przyjeżdżają w okresie wakacji mieszkańcy z całej gminy.

7. Instytucje

Brak instytucji.

8. Ludzie

Najlicniejszą grupą mieszkańców są osoby w wieku produkcyjnym, następnie w wieku przedprodukcyjnym i najmniej liczna jest ludność w wieku poprodukcyjnym. Utrzymanie daje im praca w indywidualnym gospodarstwie rolnym, praca na własny rachunek, w lesie i za granicą.

4. ANALIZA SWOT DLA MIEJSCOWOŚCI

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego podmiotu. Składa się ona z miejscowości (analiza mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (Szanse) i Threats (zagrożenia). Głównym celem analizy SWOT jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji miejscowości na tle innych.

Silne i słabe strony miejscowości Łobzowo oscylują głównie wokół czynnika ludzkiego, walorów przyrodniczych oraz dziedzictwa kulturowego. Silne strony to głównie atrakcyjność walorów krajobrazowych oraz bogactwo szaty roślinnej. Wieś położona w otulinie lasów powoduje, że wszystkie pory roku są tu szczególnie piękne. Bogactwo lasów w grzyby i jagody stwarza w okresie letnim dodatkowe źródło zarobkowe miejscowej ludności. Świeże, nie zanieczyszczone powietrze przyciąga tu latem wielu letników, aby tu się wyciszyć i odpocząć na łonie prawie dziewiczej natury. Dodatkowym walorem jest brak w okolicy przemysłu ciężkiego. W sąsiednim sołectwie Łubno znajdują się niezbędne obiekty publiczne i usługowe. Są to: Ośrodek Zdrowia, Kościół, sklep spożywczo-przemysłowy, Szkoła Podstawowa i Gimnazjum. Ponadto infrastruktura podstawowa jest również na dobrym poziomie, znajdują się oczyszczalnie ścieków, hydrofornia, jak również sieć telefoniczna mogąca w pełni zabezpieczyć potrzeby miejscowej ludności. Znajdują się tu również obiekty dziedzictwa kulturowego w postaci kościołka szachulcowego, z XVII w., zespołu pałacowo-parkowego z XVIII w. i cmentarza ewangelickiego z XIX w. oraz cmentarza przykościelnego. Słabe strony wynikają głównie z czynnika ludzkiego, a mianowicie: niskiej integracji społecznej, a co za tym idzie brak świetlicy gdzie mogłaby się spotykać miejscowa ludność dla inicjatyw społecznych. Dodatkowym czynnikiem słabych stron jest migracja ludzi młodych do miasta lub zagranicę.

Pomimo tych słabych stron istnieją szanse na zmianę tego stanu rzeczy. Jedną z nich stało się wejście Polski do UE, które otworzyło szereg nowych możliwości. Możliwość korzystania z funduszy europejskich przez rolników spowodowało, że mieszkańcy coraz bardziej dbają o wygląd swoich posesji, a także o środowisko naturalne poprzez sortowanie odpadów. Podnosi się pomalą świadomość społeczna co daje dobre perspektywy na przyszłość. Tym nie mniej jednak, są również zagrożenia, które mogą spowodować, że te dobre zaczątki nie znajdą odpowiedniego gruntu i nastąpi ponowny zastój.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO NA LATA 2016-2023

Największym zagrożeniem jest niski poziom wiedzy, miejscowej ludności w zakresie możliwości i umiejętności pozyskiwania funduszy europejskich. Drugim zagrożeniem jest migracja młodych, wykształconych ludzi zagranicę lub do miasta, jak również brak perspektyw zatrudnienia, możliwości spędzania wolnego czasu oraz dostępu do Internetu. Wszystkie te czynniki mogą spowodować, że młodzi ludzie nie będą chcieli wiązać swojej przyszłości z tą miejscowością, a to w konsekwencji może spowodować zastój na wiele lat.

5. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Jako główny cel odnowy wsi przyjmuje się **wszechstronny i trwały rozwój społeczno gospodarczy, gwarantujący stałą poprawę warunków życia jej mieszkańców**, dokonujący się w warunkach równowagi pomiędzy sferami: społeczną, gospodarczą i ekologiczną. Cel ten może być wypełniony tylko w przypadku zagwarantowania spójności wszystkich składników i systemów współtworzących strukturę przestrzenną wsi zapewniających, zarówno dotychczasowym, jak i nowym mieszkańcom współcześnie akceptowane **standardy życia**:

- stworzenie warunków do zatrudnienia oraz podejmowania działalności gospodarczej wspólnie lub na własny rachunek,
- stworzenie warunków do zamieszkania w przestronnym lokalu, bezpiecznym konstrukcyjnie i ekonomicznym w utrzymaniu, wyposażonym w węzeł sanitarny,
- stałe zapewnienie dostawy wody dobrej jakości i dostatecznej ilości,
- odbieranie ścieków, lub też możliwość ich miejscowej bezpiecznej utylizacji, a także zapewnienie odbioru odpadów w sposób i z częstotliwością nie powodującą zagrożeń i uciążliwości dla środowiska,
- zapewnienie dobrej jakości i bezawaryjnej łączności telefonicznej przewodowej, pozwalającej na podłączenie do sieci Internetu,
- zagwarantowanie dzieciom i młodzieży dobrego wykształcenia na poziomie podstawowym i gimnazjalnym w łatwo dostępnej i właściwie wyposażonej szkole oraz możliwość objęcia najmłodszych opieką przedszkolną,
- zagwarantowania dostępu do przejezdnej w każdej porze roku drogi publicznej, a także możliwości korzystania z komunikacji zbiorowej w godzinach pracy i nauki,
- możliwość lokalnego zaopatrywania się w potrzebne artykuły spożywcze i przemysłowe oraz korzystania z podstawowych usług rzemieślniczych,
- umożliwienia zaspokajania potrzeb religijnych oraz realizacji zainteresowań i spędzania wolnego czasu w ramach sieci instytucji i urzędów kultury, sportu i rekreacji,
- umożliwienie uczestnictwa w życiu społecznym wspólnoty samorządowej,
- pomoc materialną ze środków publicznych w sytuacjach kryzysowych

Planowane kierunki rozwoju:

- 1) Stworzenie infrastruktury kulturalnej,
- 2) Wykorzystanie dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego,
- 3) Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno – wypoczynkowej,
- 4) Poprawa estetyki miejscowości,
- 5) Rozwój infrastruktury drogowej

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

1. Budowa infrastruktury społeczno-kulturalnej wsi;
2. Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej;
3. Utworzenie ścieżki rowerowej „Pętla Południa”;
4. Doposażenie placów zabaw i siłowni zewnętrznej;
5. Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej.
6. Zagospodarowanie terenu wokół Jeziora Granicznego

6. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

W rozdziale przedstawiony został wykaz przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2016-2023. Jest to lista otwarta, która w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana.

Ostateczny zakres rzeczowo – finansowy, każdego z przedsięwzięć uzależniony będzie od wytycznych konkursowych poszczególnych programów operacyjnych wskazanych w ich regulaminach. Możliwym jednak będzie łączenie inwestycji w ramach jednego projektu przedkładanego do w/w programu.

Szczegółowy opis poszczególnych inwestycji oraz kosztorysy prac będą przygotowywane bezpośrednio przed przystąpieniem do ich realizacji.

Tabela 2. Zestawienie planowanych zadań, kosztów i czasu realizacji.

L.p.	Tytuł zadania	Forma prawna, własność	Szacunkowy koszt	Harmonogram realizacji
1.	Budowa pasywnego (energooszczędnego) budynku sali wiejskiej	Gmina Kołczygłowy	500 000,00 zł	2016 - 2019
2.	Przebudowa drogi gminnej nr 161042G Barkocin – Łobzowo - Wądoł	Gmina Kołczygłowy	2 500 000,00 zł	2016 -2018
3.	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1766G	Gmina Kołczygłowy	400 000,00 zł	2021-2023
4.	Utworzenie ścieżki rowerowej „Pętla Południa”	Gmina Kołczygłowy	150 000,00 zł	2018-2020
5.	Doposażenie placu zabaw i siłowni zewnętrznej	Gmina Kołczygłowy	70 000,00 zł	2020-2022
6.	Budowa infrastruktury rekreacyjno – kulturalnej wraz z zagospodarowaniem plaży nad Jeziorem Granicznym	Gmina Kołczygłowy; Stowarzyszenie na rzecz Rozwoju Wsi, Ochrony Środowiska i Wędkarstwa „NATURA”	350 000,00 zł	2017-2019

Opis planowanych przedsięwzięć wraz z dokumentacją fotograficzną dla miejscowości Łobzowo w ramach POM na lata 2016-2023 wygląda następująco:

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO NA LATA 2016-2023

1. Budowa pasywnego (energooszczędnego) budynku sali wiejskiej.



Realizacja zadania przywidiuje budowę nowoczesnej i energooszczędnej sali wiejskiej w Łobzowie. W miejscowości nie ma miejsca, gdzie mogłaby się spotykać lokalna społeczność (dzieci, młodzież, seniorzy). Celem zadania jest stworzenie ośrodka kulturalnego dla wszystkich mieszkańców sołectwa Łobzowo, w którym dzieci i młodzież mogli by spędzać wolny czas, a dorośli uczestniczyć w życiu kulturalnym i towarzyskim. W ramach projektu przewiduje się prace budowlane i zagospodarowanie terenu oraz zakup podstawowego wyposażenia świetlicy i zainstalowanie łącza internetowego. Działanie przyczyni się do poprawy jakości życia na wsi poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, a także poprawę wizerunku miejscowości poprzez rozwój infrastruktury przeznaczonej na potrzeby mieszkańców. Placówka zaspokoi potrzeby społeczności lokalnej w pozyskiwaniu i przygotowywaniu środowiska do aktywnego uczestnictwa w kulturze i współtworzeniu jej wartości oraz umożliwi stymulowanie aktywnego, a także kreatywnego uczestnictwa w kulturze mieszkańców gminy.

2. Przebudowa drogi gminnej nr 161042G Barkocin – Łobzowo - Wądół



Sieć drogowa na obszarze sołectwa Łobzowo jest dobrze rozwinięta, ale stan techniczny dróg i nawierzchni nie spełnia często podstawowych standardów. Ze względu na konieczność rozwoju systemu komunikacyjnego koniecznym jest podjęcie działań zmierzających do przebudowy jednej z najważniejszych dróg gminny nr 161042G. Droga ta łączy się aż z trzema drogami powiatowymi co potwierdza jej znaczenie sieci komunikacyjnej. Kompleksowość oraz zasadność tej inwestycji podkreśla fakt, że ten ciąg drogowy jest drogą wykorzystywaną przez mieszkańców sąsiednich miejscowości takich jak Barkocin i Wądół. Realizacja planowanego przedsięwzięcia pozwoli na osiągnięcie podstawowego celu, jakim jest poprawa warunków do prowadzenia działalności gospodarczej w sferze rolnictwa oraz podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej Łobzowa. Wynika to z ułatwienia dostępności komunikacyjnej wsi, skrócenia dojazdu do i z centralnego ośrodka gospodarczego dla tego obszaru jakim jest miejscowość Łubno oraz głównego ośrodka administracyjnego tj. miejscowości gminnej Kołczygłowy. Ponadto cel jaki zostanie osiągnięty poprzez wykonanie planowanej inwestycji to także połączenie sieci komunikacyjnej z odpowiednimi standardami technicznymi na terenie Gminy Kołczygłowy z systemem drogowym funkcjonującym na obszarze Powiatu Bytowskiego. Ponadto przedsięwzięcie będzie miało pośrednie oddziaływanie na ochronę środowiska poprzez zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza spalinami samochodowymi, gdyż skrócony zostanie czas dojazdu i przejazdu, długości koniecznej do pokonania drogi. Operacja swoim zakresem przewiduje przebudowę nawierzchni asfaltowej, gruntowej na asfaltową, wykonanie elementów służących odprowadzeniu terenu zajmowanego przez drogę oraz infrastruktury towarzyszącej służącej bezpieczeństwu pieszych i osób poruszających się po ciągu drogowym.

7. IDENTYFIKACJA OBSZARU O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA INTEGRACJI I ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W miejscowości Łobzowo obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest plac gminny znajdującej się w centrum miejscowości, który stanowi bardzo charakterystyczny punkt miejscowości z uwagi na ogólną dostępność. To miejsce które umożliwia organizację przez Radę Sołecką imprez dla mieszkańców oraz podejmowanie wspólnych inicjatyw lokalnej społeczności. Miejsca te gromadzą mieszkańców bez względu na wiek – dzieci, młodzież, dorosłych i ludzi w starszym wieku. Znajdujące się na tym obszarze elementy placu zabaw wpływają nie tylko na integrację dzieci, ale również rodziców, którzy dzięki spędzaniu wolnego czasu z swoimi pociechami nawiązują kontakty społeczne i poszerzają proces integracji mieszkańców. Z placu tego korzystają również miłośnicy sportu i aktywnego wypoczynku, gdyż obszar wyposażony został w elementy siłowni zewnętrznej, boisko do piłki nożnej oraz do piłki siatkowej. Miejsce to jest bardzo bezpieczne, ponieważ jest oddalone od ruchliwej drogi powiatowej przebiegającej przez Łobzowo.



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO
NA LATA 2016-2023

8. HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTU.

RODZAJ ZADANIA	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Budowa pasywnego (energooszczędnego) budynku sali wiejskiej								
Przebudowa drogi gminnej nr 161042G Barkocin – Łobzowo - Wądół								
Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 1766G								
Utworzenie ścieżki rowerowej „Pętla Południa”								
Doposażenie placu zabaw i siłowni zewnętrznej								
Budowa infrastruktury rekreacyjno – kulturalnej wraz z zagospodarowaniem plaży nad Jeziorem Granicznym								

9. WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?

- wieś nowoczesna, bezpieczna i wygodna – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, przystankiem autobusowym, sklepem, z dobre łączy telekomunikacyjne (bardziej dostępny internet), z wieloma nowymi domami,
- zadbane, porządne, czyste z estetycznymi domami, dobrze zagospodarowanym terenem wokół świetlicy – centrum życia społecznego,
- dawała szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw, boiska sportowe, miejsce wypoczynku dla całej wsi)
- wieś zintegrowana z aktywną i nowoczesną społecznością (dbająca o wysoką świadomość ekologiczną, wykształcenie, kursy, szkolenia), mieszkańcy organizujący wspólne zabawy, festyny,
- wieś dbająca o dzieci i młodzież, a także integrująca wszystkich nowo przybyłych tak by każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem społeczności i miał jak najlepsze warunki do rozwoju
- wieś dbająca o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych, eksponująca swoje zabytki i otaczający ją naturalny krajobraz.

10. REALIZACJA ZADAŃ WYTYPOWANYCH DO WSPÓŁFINANSOWANIA Z DZIAŁAŃ ZAPLANOWANYCH W RAMACH PROW 2014-2020

Przedsięwzięcia ujęte w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości są zgodne z podstawowymi założeniami zawartymi w strategicznych dokumentach dotyczących rozwoju województwa, powiatu i gminy, jak również z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. Planuje się, iż zadania będą realizowane ze środków własnych Gminy Kołczygłowy, a także funduszy podmiotów pozarządowych oraz ze źródeł zewnętrznych. Finansowanie zewnętrzne opierać się będzie przede wszystkim o Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. Z analizy dokumentu Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (zwany „PROW”) wynika, iż wszystkie planowane w ramach niniejszego Planu Odnowy Miejscowości projekty mogą zostać sfinansowane z tego programu. (kwestia ta może ulec zmianie po opublikowaniu dokumentów uzupełniających do PROW).

Celem działań „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” oraz „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER (RLKS)” jest wspieranie rozwoju infrastruktury wiejskiej oraz odnowa wsi, co przyczyni się do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej. Realizowane przedsięwzięcia dążyć mają do wzmocnienia kapitału społecznego, poprzez podnoszenie wiedzy społeczności lokalnej w zakresie ochrony środowiska i zmian klimatycznych z uwzględnieniem rozwiązań innowacyjnych. Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich ma nastąpić poprzez zaspokojenie społecznych i kulturalnych potrzeb mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Zakłada się, iż cel ten zostanie osiągnięty poprzez dokonanie inwestycji związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi. Efektem realizacji projektów będzie stworzenie warunków dla rozwoju społeczno-ekonomicznego obszarów wiejskich i aktywizacji ludności wiejskiej. Przyczynią się do tego inwestycje w obiekty pełniące funkcje publiczne, infrastrukturę techniczną, społeczno-kulturalne i rekreacyjne, zagospodarowanie terenów zielonych wsi, przebudowa publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych i społeczno-kulturalnych miejscowości.

11. SYSTEM WDRAŻANIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Łobzowo przewidziana jest na lata 2016-2023. Wiodącym priorytetem w ramach, którego znalazły się najbardziej pożądane cele jest zadanie dotyczące przebudowy drogi gminnej nr 161042G. Operacja ma na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz standardu lokalnej sieci drogowej, a także poprawę oraz zwiększenie atrakcyjności i dostępności terenów inwestycyjnych. Inwestycja przyczyni się do poprawy spójności obszaru gminy, rozwoju społeczno-gospodarczego oraz warunków życia społeczności lokalnych. Na drugim miejscu w piramidzie priorytetów rozwoju sołectwa Łobzowo jest budowa sali wiejskiej. Ważnym celem dla społeczności wsi Łobzowo jest zapewnienie jej mieszkańcom, a w szczególności dzieciom i młodzieży, warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu, jak również poprawy warunków życia mieszkańców. Stworzenie centrum kulturalnego i ośrodka spotkań lokalnej społeczności poprzez budowę świetlicy znacznie ułatwiłoby prowadzenie działalności umożliwiającej integrację społeczną oraz pobudzenie aktywności i wspólnego działania. Zachowanie dziedzictwa przyrodniczego odbywać się będzie poprzez edukację, a także zagospodarowanie terenów wokół Jeziora Granicznego oraz wykorzystanie walorów krajobrazowych poprzez

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOBZOWO NA LATA 2016-2023

utworzenie ścieżki rowerowej. Następne projekty będą działaniami przebiegającymi w dłuższej perspektywie, mogące znacznie wpłynąć na zmianę życia mieszkańców, kształcenie i doskonalenie zawodowe dorosłych, wszelkie działania na rzecz dzieci i młodzieży oraz działania związane z integracją mieszkańców poprzez korzystanie z Programów Operacyjnych wspierających tzw. „projekty miękkie”. W ramach tych działań prowadzone będą przedsięwzięcia, których celem jest wsparcie inicjatyw na rzecz aktywizacji i integracji społeczności lokalnych, przyczyniające się do realizacji strategii rozwoju kapitału ludzkiego na terenach wiejskich. Optymizm mieszkańców pozwala wierzyć, że już w niedługiej przyszłości ich dążenia zostaną zrealizowane. Realizacja przedsięwzięć poza innymi korzyściami, na pewno przyczyni się do pobudzenia mieszkańców w celu aktywniejszego działania na rzecz poprawy warunków życia na wsi jak również pozwoli uwierzyć, że zapisane w niniejszym planie projekty są w pełni możliwe do zrealizowania.

12. PODSUMOWANIE

Plan Rozwoju Miejscowości Łobzowo ma stanowić podstawę do realizacji celów podejmowanych na rzecz poprawy jakości życia. Niniejsza strategia została sporządzona przez mieszkańców sołectwa w celu zinwentaryzowania istniejących zasobów oraz ustalenia głównych kierunków dalszej odnowy sołectwa. Prace nad jej tworzeniem pozwoliły mieszkańcom poznać mocne strony, które wyróżniają ich miejscowość i dają dużą szansę jej rozwoju oraz słabe strony, które źle wpływają na jej wizerunek a tym samym powodują, że wieś nie rozwija się w takim tempie jak życzyliby sobie tego jej mieszkańcy.

Położenie sołectwa Łobzowo sprawia, że ma ono duże szanse na zmianę swojego dotychczasowego wizerunku. Doświadczenia w rozwoju urbanizacyjnym pokazują, że takie miejscowości stanowią obecnie duże zainteresowanie inwestorów zarówno takich, którzy rozwijają swą działalność gospodarczą, jaki i tych, którzy cenią sobie ciszę i atrakcyjne warunki przyrodnicze, przy jednoczesnym łatwym dostępie do instytucji, zakładów pracy, większych ciągów komunikacyjnych czy sklepów.

Stworzenie powyższej strategii pozwoliło uwierzyć mieszkańcom, że ich miejscowość nie jest jedną z wielu w Polsce, lecz ma swoje charakterystyczne cechy, które należałoby bardziej uwypuklić. Teraz wyłącznie od ich pracy i dalszego zaangażowania zależeć będzie, czy Łobzowo w najbliższym czasie zmieni swoje dotychczasowe oblicze. Przystąpienie Polski do Unii Europejskiej stworzyło dodatkowe możliwości na realizację założeń niniejszej strategii, szczególnie w zakresie pozyskiwania środków finansowych. Optymistyczny jest również fakt pełnego poparcia inicjatywy mieszkańców przez władze samorządowe. Niniejsze opracowanie jest powiązane z celami strategicznymi dokumentów dotyczących rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, tj. ze Strategią Rozwoju Gminy Kołczygłowy na lata 2015-2022, ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kołczygłowy na lata 2015-2020 oraz planami inwestycyjnymi Gminy Kołczygłowy.